

VERÖFFENTLICHUNGEN

2017

- „Lebenszyklus-Management von Immobilien – Ressourcen- und Umweltschonung in Gebäudekonzeption und –betrieb“ Pelzeter, Andrea, (ISBN 978-3-410-25927-5) Beuth Verlag, Berlin, 2017.
- „Dienstleistungssektor: Mitarbeiterbindung und CSR-Kommunikation“. Freudenberger, F./ Deckmann, A./ Bustamante, S./ Pelzeter, A./ Ehlscheidt, Rudi in: Wagner, R. / Roschker, N./ Moutchnik, A. (Hrsg.): CSR und Interne Kommunikation. Management-Reihe Corporate Social Responsibility. Springer-Verlag Berlin Heidelberg 2017 (DOI 10.1007/978-3-662-52871-6)
- „Der kleine Unterschied“ Ehlscheidt, R./Freudenberger, F./Pelzeter, A.: in: Personalmagazin 02.2017, (ISSN 1438-4558), S. 50-52

2016

- „In der Pole-Position – Ressourcenmanagement – ein Upgrade für Facility Manager?“ Pelzeter, Andrea in: Facility Management (ISSN 0948-0048), 1/2016, S. 14-15.
- „Die Zelle lebt!“ Pelzeter, Andrea in: Immobilien Manager (ISSN 094-7987), 10/2016, S. 30.
- „Clusterzertifizierung von Nachhaltigkeit im FM“ Pelzeter, Andrea in: Messe und Kongress für Facility Management und Industrieservice Frankfurt a.M., 23.-25.02.2016 – Tagungsband (ISBN 978-3-95735-036-7), S. 361-368.
- „Lebenszyklusmanagement im FM“ Pelzeter, Andrea in: Frankfurt Business Media GmbH (Hrsg.): Jahrbuch Facility Management 2016 (ISBN 978-3-945999-20-2), S. 68-71.
- „A new approach to measure sustainability in German facility management“ Graubner, Carl-Alexander; Pelzeter, Andrea; Pohl, Sebastian in: Facilities Vol. 34 No. 1/2, 2016, (ISSN 0263-2772) S. 28-42
- „Nachhaltigkeit im FM – Weiterentwicklung von GEFMA 160-1“ Pelzeter, Andrea; Bourscheidt, Brigitte in: Who is Who 2016/2017 - Facility Management (ISSN 1616-4245), Gütersloh 2016, S. 35-36.
- „Real Estate Management, Property Management und Facility Management“ Pelzeter, Andrea; Trübestein, Michael: in Immobilienökonomie I - Betriebswirtschaftliche Grundlagen, 5. grundlegend überarbeitete Auflage (ISBN 978-3-486-71255-1), De Gruyter Verlag Berlin, 2016, S. 287-360.
- „Erschöpft sich CSR in der ICH-Kultur?“ Pelzeter, Andrea, Bustamante, Silke; Deckmann, Andreas, in: Forum Nachhaltig Wirtschaften 3/2016, S. 28-29.
- „MitCSR – Mitarbeiter finden und binden durch CSR-Maßnahmen und gezielte Kommunikation“ Deckmann, Andreas; Freudenberger, Franziska, Bustamante, Silke; Pelzeter, Andrea; Ehlscheidt, Rudi in: Beuth Hochschule für Technik Berlin (Hrsg.): Research Day 2016 Stadt der Zukunft. Tagungsband – 05.07.2016, Mensch und Buch Verlag, 2016, S. 84-92.
- „CSR als HR-Instrument im Berliner Mittelstand“ Buchartz, Lena; Bustamante, Silke; Deckmann, Andreas; Ehlscheidt, Rudi; Freudenberger, Franziska;

Andrea Pelzeter

Prof. Dr. rer. pol.
Dipl.-Ing. Architektin
Immobilienökonom (ebs)

Pelzeter, Andrea in: Forum Wirtschaftsethik, 2/2016, (ISSN 2194-9247) S. 10-14.

- „Eigene Interessen stehen im Fokus“ Freudenberger, Franziska; Deckmann, Andreas; Ehlscheidt, Rudi; Pelzeter, Andrea; Bustamante, Silke in: Personalwirtschaft (ISSN 0341-4698), 10/2016, S. 69-71.

2015

- „Mitarbeiterrekrutierung und –bindung durch CSR“ Pelzeter, Andrea, Bustamante, Silke, Deckmann, Andreas, Rudi Ehlscheidt, Franziska Freudenberger, in: Baumgarth, Carsten u.a. (Hrsg.) IMB Working Paper Nr. 87, (ISSN 1869-8115) 12/2015, S. 1-40.
- „Betrieb top – Gebäude Flop – trotzdem nachhaltig?“ Pelzeter, Andrea in: Der Facility Manager (ISSN:0947-0026), November 2015, S. 16-21.
- „Nachhaltiges Facility Management: Ein Zertifikat und mehr“ Pelzeter, Andrea in: Immobilien & Finanzierung 21-2015 (ISSN: 1618-7741), S. 760-752
- „Technisches Facility Management (TFM) – Nachhaltigkeit braucht Querschnittstechniker“ Pelzeter, Andrea in: tab-Das Fachmedium der TGA-Branche, 9/2015 (ISSN 0341-2032), S. 58.
- „Zertifizierung von Nachhaltigkeit im Facility Management“ Pelzeter, Andrea: ecomed-Handbuch Facility Management, Landsberg, (ISBN 978-3-609-72170-5), 46. Ergänzungslieferung, 09/15, S. 1-41.
- „Design Variables and Whole-Life Cost Modelling“ Pelzeter, Andrea in: Robinson, Herbert, u.a. (Hrsg.): Design Economics for the Built Environment – Impact of Sustainability on Project Evaluation, Wiley blackwell, Chichester, U.K. 2015, S. 107-120.

2014

- „Nachhaltigkeits-Berichterstattung in der deutschen Facility Management Branche“ Pelzeter, Andrea in: e-Journal of Practical Business Research, Ausgabe 16, 12/2014, (DOI: 10.3206/0000000058), S. 1-10. (<http://www.e-journal-of-pbr.info/downloads/nachhaltigkeitfmpelzeter.pdf>)
- „Mitarbeiter/innen finden und binden“ Pelzeter, Andrea; Bustamante, Silke in: Semesterjournal 2/2014, Berlin, (ISSN 0945-7933) 2014, S. 41-42.
- „Mehr als ein farbenfrohes Versprechen – Status Quo der Nachhaltigkeitsberichte im FM“ Pelzeter, Andrea in: Facility Management 5/2014 (ISSN 0948-0048), S. 35-36.
- „Beitrag von Facility Management zur Reduktion des Energieverbrauchs im Gebäudebetrieb“ Pelzeter, Andrea in: Rogall, Holger u.a. (Hrsg.): 4. Jahrbuch Nachhaltige Ökonomie 2014/2015, Metropolis Verlag, Marburg (ISBN 978-3-7316-1104-2) 2014, S. 379-396.
- „Facility Management“ Pelzeter, Andrea in: Dobersalske, Katrin; Seeger, Norbert; Willing, Holger (Hrsg.): „Verantwortliches Wirtschaften“, Nomos Verlagsgesellschaft Baden-Baden, (ISBN 978-3-8487-1510-7) 2014, S. 437-453.
- „Reporting sustainability in Facility Management“ Pelzeter, Andrea in: EuroFM - International Journal of Facilities Management, March 2014, Seite 306-315.

Andrea Pelzeter

Prof. Dr. rer. pol.
Dipl.-Ing. Architektin
Immobilienökonom (ebs)

- „Neue GEFMA Richtlinie zu Nachhaltigkeit im FM“ Pelzeter, Andrea; Pohl, Sebastian, in: Tagungsband Facility Management Kongress 2014, VDE-Verlag Berlin/Offenbach (ISBN 978-3-8007-3576-1), 2012, Seite 36-42.
- „Nachhaltigkeit im FM messbar machen“ Häusser, Thomas; Pelzeter, Andrea in: Facility Management 2014/15 – Das Branchenjahrbuch, F.A.Z.-Institut, GEFMA (Hrsg.), Frankfurt a. M. (ISBN 978-3-89981-382-1), 2014, S. 188-194.

2013

- „Nachhaltigkeit im Facility Management messbar machen“ Pelzeter, Andrea in: Who is Who 2013/2014 - Facility Management, (ISSN 1616-4245), S. 19-21.
- „Wäschewaschen bei guten Windverhältnissen“ Pelzeter, Andrea in: Semesterjournal 2013, (ISSN 0945-7933), S. 30.
- „Services statt Hardware betrachten“ Pelzeter, Andrea; Pohl, Sebastian in: Immobilienwirtschaft 11/2013, (ISSN 1614-1164), S. 56-57.
- „Wissensteilungsverhalten von Studierenden in Praxisphasen – Analyse von Einflussfaktoren“ Pelzeter, Andrea; Schmidt, Philip in: Das Hochschulwesen, 61. Kg., 4/2013, (ISSN 0018-2974), S. 114-121.
- „Bestandszertifikate – Nachgefragt“ Pelzeter, Andrea in: Der Facility Manager (ISSN:0947-0026), Juni 2013, S. 22.
- „Mehrwert für Unternehmen – Theorie- und Praxisphasen im Dualen Studium – HWR-Student erforscht integratives Energiemanagement“, Pelzeter, Andrea/Rolf, Moritz in: Facility Management, 2/2013 (ISSN 0948-0048), S. 21.
- „Forschungsprojekt „RoSS – Return on Sustainability System“, Pelzeter, Andrea in: Forschungsbericht HWR Berlin 2009–2011, (ISBN: 978-3-943579-00-0), Berlin 2013, S. 57-58.
- „Sustainability in Facility Management“ Pelzeter, Andrea in: Hauser, Gerd, Lützkendorf, Thomas, Eßig, Natalie (Hrsg.): Implementing Sustainability – Barriers and Chances, Book of Abstracts, sb13 Sustainable Building Conference, Munich April 24-26, 2013, Fraunhofer IRB Verlag, 2013 (ISBN 978-3-8167-8965-9), S. 287-288.
- „Sustainability in Facility Management“ Pelzeter, Andrea in: Hauser, Gerd, Lützkendorf, Thomas, Eßig, Natalie (Hrsg.): Implementing Sustainability – Barriers and Chances, Book of Full Papers, sb13 Sustainable Building Conference, Munich April 24-26, 2013, Fraunhofer IRB Verlag, 2013 (ISBN e-book: 978-3-8167-8982-6), S. 1185-1191.
- „Nachhaltigkeit und Facility Management – Was darf man von der künftigen GEFMA-Richtlinie zur Nachhaltigkeit im FM erwarten?“, Pelzeter, Andrea in: Facility Management (ISSN 0948-0048), 1/2013, S. 33-34.
- „Nachhaltiges Facility Management“, Kummert, Kai/May, Michael/Pelzeter, Andrea (Hrsg.), Springer Verlag Berlin Heidelberg 2013, (ISBN 978-3-642-248900-0), darin beteiligt an verschiedenen Kapiteln.
- „Einleitung“ Pelzeter, Andrea/May, Michael/Kummert, Kai in: Kummert, Kai/May, Michael/Pelzeter, Andrea: „Nachhaltiges Facility Management“, Springer Verlag Berlin Heidelberg 2013, (ISBN 978-3-642-248900-0), S. 1-6.
(Forts. folgt)

Andrea Pelzeter

Prof. Dr. rer. pol.
Dipl.-Ing. Architektin
Immobilienökonom (ebs)

- „Konzepte für eine nachhaltige Entwicklung“ Reineck, Mascha/Pelzeter, Andrea/ Techmeier, Ingo in: Kummert, Kai/May, Michael/Pelzeter, Andrea: „Nachhaltiges Facility Management“, Springer Verlag Berlin Heidelberg 2013, (ISBN 978-3-642-248900-0), S. 7-54.
- „Nachhaltiges Wirtschaften im FM“ Wolf, Susanne/Reineck, Mascha/Pelzeter, Andrea/Schneider, Eva-Maria/Techmeier, Ingo/Kummert, Kai in: Kummert, Kai/May, Michael/Pelzeter, Andrea: „Nachhaltiges Facility Management“, Springer Verlag Berlin Heidelberg 2013, (ISBN 978-3-642-248900-0), S. 55-166.

2012

- „Erfolgsfaktoren für den Wissenstransfer zwischen Studierenden und Unternehmen“ Pelzeter, Andrea in: Semester Journal 2/2012, Berlin (ISSN 0945-7933) S. 33.
- „Nachhaltigkeit im FM – Methodik zur Quantifizierung“ Pelzeter, Andrea/Kummert, Kai/May, Michael u.a. in: ecomed-Handbuch Facility Management, Landsberg, (ISBN 978-3-609-72170-5), 34. und 35. Ergänzungslieferung, 12/2012, S. 1-74.
- „Forschungsprojekt RoSS : Nachhaltiges FM ist messbar“ Pelzeter, Andrea in: Immobilien Zeitung (ISSN 1433-7878), Nr. 30, 26.07.2012, S. 11.
- “Key Performance Indicators for Sustainability in Facility Management” Proceedings EFMC'2012, Pelzeter, Andrea/May, Michael, Copenhagen (24-25 May 2012) S. 37-43. (ISBN 978-3-00-038361-8)
- “RoSS – Return on Sustainability System: Messung der Nachhaltigkeit im FM“ Pelzeter, Andrea/May, Michael/Kummert, Kai in: Tagungsband Facility Management Kongress 2012, Berlin/Offenbach (ISBN 978-3-8007-3417-7), 2012, Seite 265-274.
- „Sekundärprozesse im grünen Bereich - Nachhaltigkeit im Facility Management“, gemeinsam mit Mascha Reineck, Ingo Techmeier und Michael May in: Forum Nachhaltig Wirtschaften 01/2012 (ISSN 1865-4266), S. 106-108.
- „Schwerpunkt: Grüne Immobilien - Wie sich Nachhaltigkeit beim FM-Dienstleister messen lässt“ gemeinsam mit Michael May und Kai Kummert, in: Immobilien & Finanzierung (ISSN: 1618-7741), 03-2012, S. 92-94.

2011

- “Measuring corporate sustainable development in Facility Management with key performance indicators”, gemeinsam mit: Mascha Reineck, John Poltermann, Michael May, in: OIDA International Journal of Sustainable Development, Vol. 2/2011, Nr. 10, ISBN: 1923-6654 S. 69-76.
- „Nachhaltigkeit bei Facility Services – Vom Gefühl zur Berechnung“, gemeinsam mit: Mascha Reineck, John Poltermann, Michael May, in: Der Facility Manager, November 2011, S. 48-51.

Andrea Pelzeter

Prof. Dr. rer. pol.
Dipl.-Ing. Architektin
Immobilienökonom (ebs)

- „Ermittlung von Lebenszykluskosten“, gemeinsam mit René Sigg, in: eco-med-Handbuch Facility Management, 30. Erg. Lfg. 09/11, S. 1-64.
- „Hochschulen und Unternehmen forschen gemeinsam“, in: Semester Journal 1/2011, S. 31.
- „Absolventenbefragung: Duales Studienmodell überzeugt in der Praxis“, in: Semester Journal 1/2011, S. 18.
- „Stakeholderdialog – ein Baustein im QM für die Lehre“, gemeinsam mit Anne Quilisch, in: Das Hochschulwesen, 2/2011, S. 22-29.
- „Lebenszykluskosten zum Mitmachen“, in: Der Facility Manager, Heft Januar/Februar 2011, Jahrgang 18, S. 10-13.

2010

- „Welche Lebenszykluskosten braucht die Praxis?“, in Gellenbeck, Klaus, Riemenschneider, Frank, Eiling, Herrmann (Hrsg.): 8. Münsteraner Facility Management Tag, Münster 2010, S. 23-33.
- „FM-Manager gesucht!“, gemeinsam mit Kummert, Kai in: Facility Management 3/2010, S. 3
- „Neue Richtlinie von GEFMA und IFMA Schweiz“, gemeinsam mit Sigg, René und Käding, Uta in: Facility Management 4/2010, S. 25-28.
- „Lebenszyklus von Immobilien“ in: in: Planen – Bauen – Umwelt, Henckel D. (Hrsg.), Wiesbaden 2010, S. 382-385.
- „GEFMA-Richtlinie 220: Lebenszykluskostenrechnung – Deutsch-Schweizer Kooperation bringt Dynamik“ gemeinsam mit Sigg, René in: Immobilien Zeitung, Nr. 9, 4.2.2010, S. 12.
- „Lebenszykluskosten berechnen – eine Anleitung“, gemeinsam mit Sigg, René und Käding, Uta in: Tagungsband Facility Management Kongress 2010, Berlin/Offenbach, S. 395 – 403.

2009

- „Ist Asset Management ein Teil des Facility Managements – oder umgekehrt?“ gemeinsam mit Kummert, Kai in: Facility Management 6/2009, S. 4.
- „Lebenszykluskosten auf dem Weg zur Benchmark“ in: Facility Management 6/2009, S. 35-37.
- „Kann Facility Management „Made in Germany“ ein Exportschlager werden?“ gemeinsam mit Kummert, Kai in: Facility Management 4/2009, S. 4-5.
- „Lebenszykluskosten – Von der Kür zur Pflicht – erste Erfahrungen“ in: Immobilien Zeitung Nr. 34, 27.08.2009, S. 14.
- „Nachhaltiges FM – Ist das nicht doppelt gemoppelt?“ gemeinsam mit Kummert, Kai in: Facility Management 3/2009, S. 4.
- „Lebenszykluskosten von Immobilien im Praxistest“, e-Journal of Practical Business Research Ausgabe 9, 8/2009 (<http://www.e-journal-of-pbr.de>).
- „Welche Lebenszykluskosten braucht die Praxis des FM?“, in: Tagungsband Facility Management Kongress 2009, Berlin/Offenbach, 2009, Seite 377-384.
- „Dynamik der Lebenszykluskosten-Betrachtung“ gemeinsam mit Käding, Uta/Sigg, René in: Real Estate Object & FM Solutions – RFM 2/2009, S. 2-3.

2008

- „Duales Studium für Facility Manager – Studierende forschen für ihr Unternehmen – Beispiel Umweltmanagement-System (UMS) an der FHW Berlin“, in: Facility Management 5/2008, S. 42-45.
- „Lebenszykluskosten von Immobilien als Auswahlkriterium – Der Einkäufer entscheidet über die späteren Betriebskosten“, Beschaffung aktuell, Juli 2008, S. 40-42.
- „Optimierung von Investitionen – Ein Forschungsprojekt am Fachbereich Berufsakademie untersucht Möglichkeiten zur Standardisierung der Lebenszykluskosten –Berechnung bei Immobilien“, in: FHW Berlin Semester Journal 2/08, S. 18.
- „Life Cycle Costs of Real Estate“ in: Hunkeler, David / Lichtenvort, Kerstin / Rebitzer, Gerald (Hrsg.): Environmental Life Cycle Costing, SETAC Press Florida 2008.

Andrea Pelzeter

Prof. Dr. rer. pol.
Dipl.-Ing. Architektin
Immobilienökonom (ebs)

2007

- „Lebenszykluskosten von Immobilien – Vergleich möglicher Berechnungsansätze“
in: Zeitschrift für Immobilienökonomie ZIÖ 2/2007, S. 38-54.
- „Lebenszykluskosten“
in: Wischer, Robert/Riethmüller, Hans-Ulrich (Hrsg.): Zukunftsoffenes Krankenhaus – Fakten, Leitlinien, Bausteine, Wien 2007, S. 272.
- „Building optimisation with life cycle costs – the influence of calculation methods“, in: Journal of Facilities Management, Volume 5, Number 2, 2007, S. 115 - 128.
- „Lebenszykluskosten von Immobilien – Vergleich möglicher Berechnungsansätze“
in: Zeitschrift für Immobilienökonomie ZIÖ 2/2007, S. 38-54.
- „Lebenszykluskosten“
in: Wischer, Robert/Riethmüller, Hans-Ulrich (Hrsg.): Zukunftsoffenes Krankenhaus – Fakten, Leitlinien, Bausteine, Wien 2007, S. 272.
- „Building optimisation with life cycle costs – the influence of calculation methods“, in: Journal of Facilities Management, Volume 5, Number 2, 2007, S. 115 - 128.



2006

- „Lebenszykluskosten eines Immobilienportfolios“
in: Rottke, Nico/ Rebitzer, Dieter (Hrsg.): Handbuch Real Estate Private Equity, Köln, 2006.
- „Lebenszykluskosten von Immobilien – Einfluss von Lage, Gestaltung und Umwelt“,
Köln, 2006.
- „Lebenszykluskosten: Ein Beitrag zur Verbesserung des Asset Management“
in: Immobilienzeitung Nr. 22, 19.10.2006, S. 34.

2005

- „Ursache und Wirkung – Beeinflussung der Lebenszykluskosten“
in: Facility Management Nr. 5, 9/10 2005, S. 37-40.2005
- „Ursache und Wirkung – Beeinflussung der Lebenszykluskosten“ in: Facility Management Nr. 5, 9/10 2005, S. 37-40.
- Schulte, Karl-Werner/Pelzeter, Andrea:
„Stadtplanung und Immobilienökonomie“ in: Immobilienökonomie Band III – Stadtplanerische Grundlagen, München 2005, S. 1-20.
- Wentz, Martin/Pelzeter, Andrea:
„Kosten und Finanzierung stadtplanerischer Maßnahmen“ in: Immobilienökonomie Band III – Stadtplanerische Grundlagen, München 2005, S. 101-118.
- „Definition und Typisierung von Stadtbausteinen“ in: Immobilienökonomie Band III – Stadtplanerische Grundlagen, München 2005, S. 417-420.

Andrea Pelzeter

Prof. Dr. rer. pol.
Dipl.-Ing. Architektin
Immobilienökonom (ebs)

- “Life Cycle Costs as a Benchmark”, Paper, präsentiert auf der ERES Konferenz in Dublin, 15.-18.06.2005.
- “Life Cycle Costs of Real Estate – Influence of Location, Design and Environment”, Paper, präsentiert auf der ERES Konferenz in Dublin, 15.-18.06.2005.

2004

- Pierschke, Barbara/Pelzeter, Andrea:
„Facilities Management“
in: Immobilienökonomie Band I, 3. Aufl., München 2004, S. 343-387.
- Focke, Christian/Pelzeter, Andrea/Schulz-Eickhorst, Antje:
„Art und Maß der baulichen Nutzung“ in: Immobilienökonomie Band I, 3. Aufl., München 2004, S. 141-166.
- “Influence of design on Life Cycle Costs”
Paper, präsentiert auf der ARES Konferenz in Florida am 22.04.2004.
- „Beeinflussung der Lebenszykluskosten eines Gebäudes durch seine Gestaltung“ Workshopdokumentation Workshop 4: Lebenszykluskosten im Facility Management, Facility Management, Messe und Kongress in Düsseldorf, 15.-17. Juni 2004.
- „Lebenszykluskosten von Immobilien – Ergebnisse einer Befragung“ in: NewsLetter, *immo*ebs, Nr. 1, Juni 2004, 13. Jahrgang, S. 42-43.
- „Lebenszykluskosten – Ein Managementwerkzeug, das in Mode kommt“ in: Immobilienzeitung Nr. 20, 30.09.2004, S. 45.

2003

- Schulte, Karl-Werner/Pelzeter, Andrea:
„Die Zukunft der Immobilienverwalter in Europa“ in: Der ImmobilienVerwalter, Jahrgang 9, Ausgabe 1/2003, Januar/Februar 2003.
- „Büroarbeitsplätze – Die Sehnsucht nach der Höhle“ in: Immobilienzeitung Nr. 16, 31.07.2003, S. 16.
- „Büroarbeitsplätze – Krankmacher: Nicht nur Schall und Rauch“ in: Immobilienzeitung Nr. 20, 2.10.2003, S. 41.